



**LOCATIONS DE VACANCES - AUPA  
IMMOBILIER - MESSANGES, MOLIETS  
ET VIEUX BOUCAU**

LOCATIONS DE VACANCES -  
AUPA IMMOBILIER -  
MESSANGES, MOLIETS ET VIEUX  
BOUCAU

Messanges, Moliets et Vieux Boucau

<https://aupa-immo-landesatlantiquesud.fr>

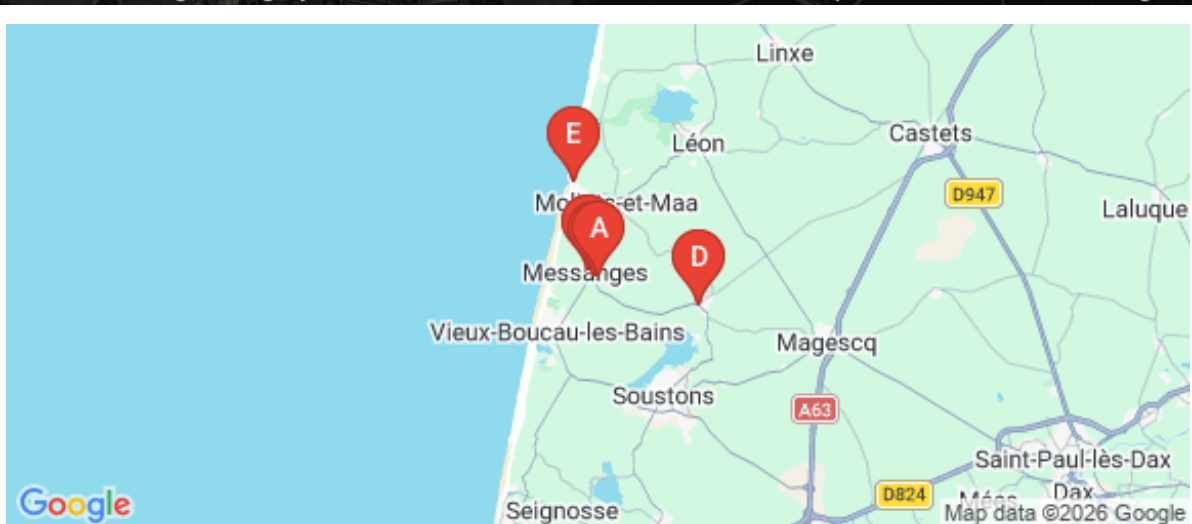
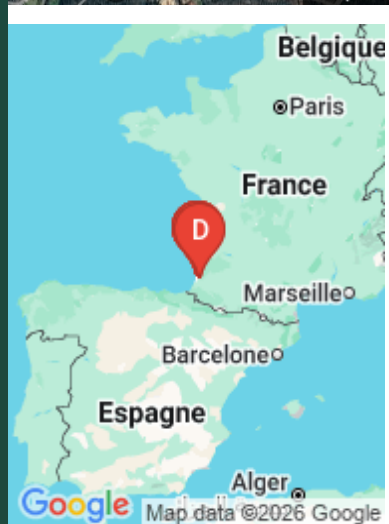


Aupa Immobilier

+33 5 47 80 80 63



- A** Villa Les Gemmeurs - Aupa Immobilier : 3 Rue de la Résine 40660 MESSANGES
- B** Maison Les Vignes - Aupa Immobilier : 6 impasse des Vignes 40660 MESSANGES
- C** Villa Albizzias - Aupa Immobilier : 3 Impasse des Albizzias 40660 MESSANGES
- D** Villa Azur - Aupa Immobilier : 196 rue Fourg 40140 AZUR
- E** Villa Huchet - Aupa Immobilier : 1186 Rue de l'Embouchure 40660 MOLIETS-ET-MAA





## Villa Les Gemmeurs - Aupa Immobilier

☆☆☆



Maison



8

personnes



4

chambres



133

m<sup>2</sup>

La maison est composée comme suit : au rez-de-chaussée : SÉJOUR avec canapé, TV. SALLE A MANGER avec table + chaises, baies vitrées donnant sur la terrasse en bois exposée Sud/Sud-Ouest. CUISINE avec lave-vaisselle, four, micro-ondes, réfrigérateur-congélateur. 1 CHAMBRE avec 1 lit en 140, placard, TV, baie vitrée donnant sur la piscine, 1 SALLE D'EAU avec douche et lavabo, 1 WC séparé ; à l'étage : 1 CHAMBRE avec 1 lit en 140, armoire, porte-fenêtre donnant sur le balcon avec vue sur la piscine, 2 CHAMBRES avec 2 lits en 90, 1 SALLE DE BAINS avec baignoire, 2 vasques, WC. EXTÉRIEUR : PISCINE de 9\*4 m, au sel, chauffée ; 2 terrasses; barbecue. GARAGE avec lave-linge. WIFI. Les draps et le linge de toilette sont fournis. Capacité : 8 personnes.






## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 4 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 4 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Salle(s) de bains (avec baignoire): 2	Salle de bains avec douche
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Balcon Terrasse	Salon
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge collectif	Lave linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>		
<i>Exterieur</i>	Barbecue Local pour matériel de sport Terrain clos	Jardin privé Salon de jardin
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement


 *Communs*

 *Activités*

 *Réseaux*    Accès Internet

 *Stationnement*

 *Services*

 *Extérieurs*    Piscine privative

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée*

*Départ*

*Langue(s) parlée(s)*    Anglais    Espagnol    Français    Portugais

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*

*Moyens de paiement*    Cartes de paiement    Chèques bancaires et postaux  
Chèques Vacances    Espèces

*Ménage*

*Draps et Linge de maison*    Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits d'appoints*

*Animaux domestiques*    Les animaux sont admis.

## Tarifs (au 28/03/26)

Villa Les Gemmeurs - Aupa Immobilier

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 04/04/2026 au 13/06/2026				
du 13/06/2026 au 04/07/2026				1226€
du 04/07/2026 au 11/07/2026				1645€
du 11/07/2026 au 18/07/2026				1909€
du 18/07/2026 au 25/07/2026				1909€
du 25/07/2026 au 01/08/2026				2305€
du 01/08/2026 au 22/08/2026				2570€
du 22/08/2026 au 29/08/2026				1645€
du 29/08/2026 au 12/09/2026				1226€
du 12/09/2026 au 26/09/2026				
du 26/09/2026 au 17/10/2026				
du 17/10/2026 au 31/10/2026				
du 31/10/2026 au 19/12/2026				



## Maison Les Vignes - Aupa Immobilier



Maison



6

personnes



3

chambres



86

m<sup>2</sup>

La maison comprend : une entrée ; une salle d'eau avec douche, WC, lavabo et lave-linge ; une pièce à vivre avec cuisine équipée (réfrigérateur/congélateur, lave-vaisselle, plaque vitrocéramique 4 feux, four, micro-ondes, cafetières (Senséo + filtre), bouilloire, grille-pain) et espace séjour (grande table rectangulaire et 8 chaises, TV) ; un WC séparé ; une salle de bains avec baignoire, douche, lavabo, sèche serviettes ; une chambre avec 1 lit en 160, placard, baie vitrée donnant sur la terrasse. A l'étage : mezzanine avec 2 lits en 90 et rangements ; une chambre avec 1 lit en 160, placard, rocking-chair. Terrasse pavée avec table de jardin + 6 fauteuils et barbecue, fermée par des brise-vues. Capacité : 6 personnes.



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) de bains (avec baignoire): 2	Salle de bains avec douche et baignoire
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Séjour	Terrasse
<i>Media</i>		
<i>Autres équipements</i>	Lave linge collectif	Lave linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>		
<i>Exterieur</i>	Barbecue Local pour matériel de sport Terrain clos	Jardin privé Salon de jardin
<i>Divers</i>		


## Infos sur l'établissement

 *Communs*

 *Activités*

 *Réseaux*

 *Stationnement*

 *Services* Location de draps et/ou de linge

 *Extérieurs*

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée*

*Départ*

*Langue(s) parlée(s)*    Anglais    Espagnol    Français    Portugais

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*

*Moyens de paiement*    Cartes de paiement    Chèques bancaires et postaux  
Chèques Vacances    Espèces

*Ménage*

*Draps et Linge  
de maison*

*Enfants et lits  
d'appoints*

*Animaux domestiques*    Les animaux sont admis.

## Tarifs (au 28/03/26)

Maison Les Vignes - Aupa Immobilier

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 04/04/2026 au 13/06/2026				
du 13/06/2026 au 04/07/2026				
du 04/07/2026 au 11/07/2026				
du 11/07/2026 au 18/07/2026				1018€
du 18/07/2026 au 25/07/2026				1018€
du 25/07/2026 au 01/08/2026				1018€
du 01/08/2026 au 22/08/2026				1292€
du 22/08/2026 au 29/08/2026				1018€
du 29/08/2026 au 12/09/2026				
du 12/09/2026 au 26/09/2026				
du 26/09/2026 au 17/10/2026				
du 17/10/2026 au 31/10/2026				
du 31/10/2026 au 19/12/2026				



## Villa Albizzias - Aupa Immobilier

☆☆☆



Maison



6

personnes  
(Maxi: 8 pers.)



3

chambres



82

m<sup>2</sup>

La maison est composée de : séjour avec espace repas et salon ; cuisine équipée (four, lave-vaisselle, cafetière filtre) ; 1 chambre avec 1 lit en 140, 1 chambre avec 2 lits en 90, 1 chambre avec 2 lits superposés (en 140 en bas et en 90 en haut) et 1 lit en 90 ; 1 salle d'eau avec douche et lavabo ; 2 WC séparés ; 1 cellier avec douche, lave-linge et sèche-linge. Joli terrain paysagé de 700 m<sup>2</sup>. WIFI. Capacité : 6/8 personnes - Draps et serviettes de toilette fournis. Une participation aux charges de 50 € par semaine sera demandée entre mi octobre & mi mai inclus. Le ménage de fin de séjour n'est pas compris dans le prix (option 150€). Assurance annulation offerte avec un supplément de 1€ inclus dans les frais de dossier. Garanties assurance consultables sur demande. Aupa Immobilier. M1063



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 4 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) de bains (avec baignoire): 2	
<i>WC</i>	WC: 2	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Lave vaisselle	Four
<i>Autres pièces</i>	Séjour	Terrasse
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Barbecue Salon de jardin	Jardin privé Terrain clos
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Habitation indépendante



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*



*Services*



*Extérieurs*

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée*

*Départ*

*Langue(s) parlée(s)*    Anglais    Espagnol    Français    Portugais

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*

*Moyens de paiement*    Cartes de paiement    Chèques bancaires et postaux  
Chèques Vacances    Espèces

*Ménage*

*Draps et Linge de maison*    Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits d'appoints*

*Animaux domestiques*    Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 28/03/26)

Villa Albizzias - Aupa Immobilier

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 04/04/2026 au 13/06/2026				995€
du 13/06/2026 au 04/07/2026				1200€
du 04/07/2026 au 11/07/2026				1838€
du 11/07/2026 au 18/07/2026				1838€
du 18/07/2026 au 25/07/2026				858€
du 25/07/2026 au 01/08/2026				2385€
du 01/08/2026 au 22/08/2026				2385€
du 22/08/2026 au 29/08/2026				1838€
du 29/08/2026 au 12/09/2026				1200€
du 12/09/2026 au 26/09/2026				995€
du 26/09/2026 au 17/10/2026				858€
du 17/10/2026 au 31/10/2026				995€
du 31/10/2026 au 19/12/2026				858€



## Villa Azur - Aupa Immobilier



Maison



8

personnes  
(Maxi: 8 pers.)



4

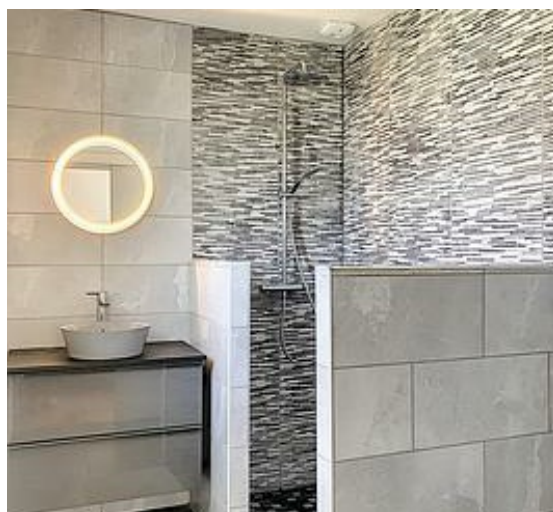
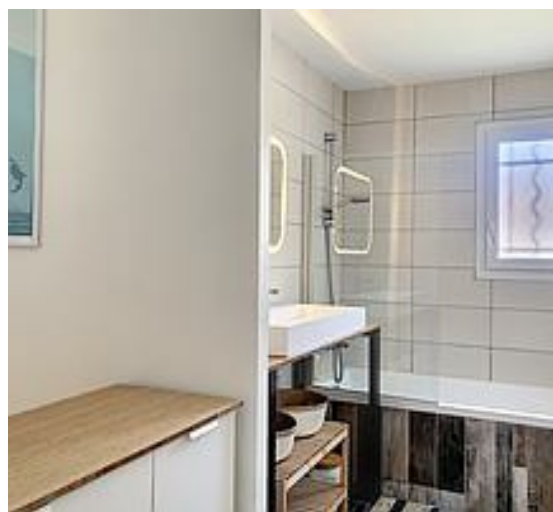
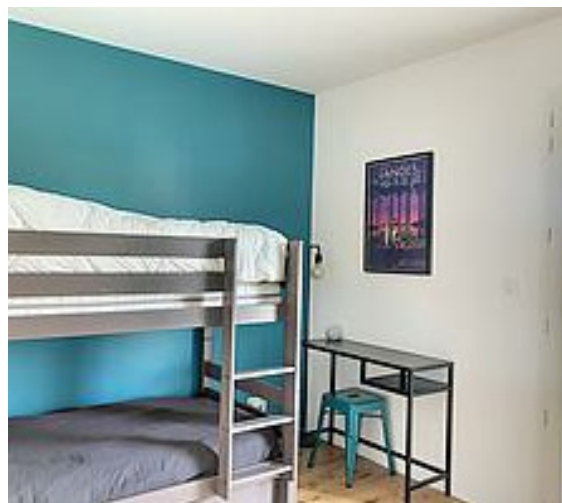
chambres



125

m<sup>2</sup>

La maison est composée de : grande pièce à vivre avec cuisine équipée (lave-vaisselle, four, frigo/congélateur, cafetière Senséo...), espace repas et salon (TV, WIFI) ; chambre parentale avec 1 lit en 160 et salle d'eau avec WC attenante, 2 chambres avec 1 lit en 140, 1 chambre avec 2 lits superposés en 90, 1 salle de bains, WC séparé, cellier (lave-linge, sèche-linge). Clim réversible dans le séjour. Terrasse bois. Piscine 7\*3m, chauffée. Spa pour 6 personnes. Barbecue. Draps et serviettes de toilette fournis - Capacité : 8 personnes. Une participation aux charges de 50€ par semaine sera demandée entre mi-octobre & mi-mai inclus. Le ménage de fin de séjour n'est pas compris dans le prix de la location (option 170 €). Assurance annulation offerte avec un supplément de 1€ inclus dans les frais de dossier. Garanties assurance consultables sur demande. Aupa Immobilier. M1005.



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 4 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Salle(s) de bains (avec baignoire): 2	Salle de bains avec douche
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Combiné congélation Four à micro ondes	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon	Terrasse
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation	
<i>Bien être</i>	Spa / Jacuzzi	
<i>Exterieur</i>	Barbecue Salon de jardin	Jardin privé Terrain clos
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Habitation indépendante



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*



*Services*



*Extérieurs*

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée*

*Départ*

*Langue(s) parlée(s)*    Anglais    Espagnol    Français    Portugais

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*

*Moyens de paiement*    Cartes de paiement    Chèques bancaires et postaux  
Chèques Vacances    Espèces

*Ménage*

*Draps et Linge de maison*    Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits d'appoints*

*Animaux domestiques*    Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 28/03/26)

Villa Azur - Aupa Immobilier

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 04/04/2026 au 13/06/2026				1063€
du 13/06/2026 au 04/07/2026				1131€
du 04/07/2026 au 11/07/2026				1701€
du 11/07/2026 au 18/07/2026				1974€
du 18/07/2026 au 25/07/2026				1974€
du 25/07/2026 au 01/08/2026				1974€
du 01/08/2026 au 22/08/2026				2385€
du 22/08/2026 au 29/08/2026				1701€
du 29/08/2026 au 12/09/2026				1131€
du 12/09/2026 au 26/09/2026				1063€
du 26/09/2026 au 17/10/2026				912€
du 17/10/2026 au 31/10/2026				
du 31/10/2026 au 19/12/2026				



## Villa Huchet - Aupa Immobilier

☆☆☆



Maison



8

personnes  
(Maxi: 8 pers.)



4

chambres



160  
m<sup>2</sup>

Moliets Plage maison d'architecte en bois, au cœur de la forêt, offrant une vue unique à 360° sur les environs. Pour profiter du calme, de la plage, pratiquer le golf ou le surf, faire du vélo... C'est LA maison idéale pour de belles vacances. RDC: 2 parkings couverts. 1er étage : cuisine/séjour. Chambre parentale 1 : lit 140, TV, douche, WC. Chambre parentale 2 : lit 160, douche, vasque, WC. Chambre 3 : lit 160. Chambre 4 : 2 lits superposés 90. WC séparé. Salle de bains (baignoire, vasque). Terrasses Est et Ouest : tables, bancs, chaises, transats, plancha. 2ème étage : grande pièce à vivre : cuisine équipée, bar. Draps et serviettes de toilette fournis. Une participation aux charges de 70 € par semaine sera demandée entre Mi-Octobre & Mi-Mai inclus. Le Ménage de fin de séjour en option (200€). Assurance annulation offerte avec un supplément de 1€ inclus dans les frais de dossier.



# Pièces et équipements


<i>Chambres</i>	Chambre(s): 4 Lit(s): 5	dont Suite: 2 dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 3
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Sèche cheveux Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 2	Salle de bains avec douche Sèche serviettes
<i>WC</i>	WC: 3 WC privés	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Plancha Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Cuisine américaine Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Balcon Terrasse	Séjour
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Terrain non clos	Salon de jardin
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement

 *Communs*

 *Activités*

 *Réseaux*    Accès Internet

 *Stationnement*    Parking

 *Services*

 *Extérieurs*

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* Samedi à partir de 16h00

*Départ* Samedi, au plus tard à 10h00

*Langue(s) parlée(s)* Anglais Espagnol Français Portugais

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*

*Moyens de paiement* Cartes de paiement Chèques bancaires et postaux  
Chèques Vacances Espèces Virement bancaire

*Ménage*

*Draps et Linge de maison* Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits d'appoints*

*Animaux domestiques* Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 28/03/26)

Villa Huchet - Aupa Immobilier

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 04/04/2026 au 13/06/2026				1587€
du 13/06/2026 au 04/07/2026				1975€
du 04/07/2026 au 11/07/2026				2901€
du 11/07/2026 au 18/07/2026				2901€
du 18/07/2026 au 25/07/2026				3289€
du 25/07/2026 au 01/08/2026				3289€
du 01/08/2026 au 22/08/2026				3677€
du 22/08/2026 au 29/08/2026				2643€
du 29/08/2026 au 12/09/2026				1997€
du 12/09/2026 au 26/09/2026				1587€
du 26/09/2026 au 17/10/2026				1329€
du 17/10/2026 au 31/10/2026				1587€
du 31/10/2026 au 19/12/2026				

